

Position

Mitarbeiter/in für Bau-
management ÖBA / AVA

Malek Herbst Architekten, Standort Graz, suchen MitarbeiterIn für örtliche Bauaufsicht, Ausschreibung und Abrechnung.

Wir suchen Menschen mit Begeisterung und gestalterischer Kompetenz. Wir achten auf das architektonische Verständnis und die spezifische Architektursprache.

Wir wünschen uns MitarbeiterInnen mit persönlicher Motivation und ergebnisorientierter Zielstrebigkeit, die im Planungsprozess vorausschauend handeln.

Profil:

- Fachliche Kompetenz
- Soziale Kompetenz
- mind. 5 Jahre Berufserfahrung nach abgeschlossener bautechnischer Ausbildung (HTL, FH, Uni)
- Teamgeist und persönliche Motivation zur Weiterentwicklung
- sehr gute Kenntnisse der einschlägigen Normen, der OIB und der Bauordnung
- Umsetzungsstärke und gute Verhandlungskennntnisse
- Ausgeprägte Lösungsorientierung, Entscheidungsfähigkeit und Überzeugungskraft
- Integrität und unternehmerisches Denken und Handeln
- gutes Auftreten und hohe Belastbarkeit

Schwerpunkte:

- Eigenverantwortliche Leitung von Projekten vom Baubeginn bis zur Mängelbehebung, örtliche Bauaufsicht.

- Führung des Projektteams in dieser Projektphase.
- Aufbau und Pflege von Geschäftsbeziehungen zu Baufirmen und Fachplanern.
- Sicherstellen der Bau-, Ausführungsqualität unter Einhaltung der Budgets und der Termine inkl. Baukostenverfolgung und Gewährleistungsmanagement.
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Baukostenschätzungen
- Optimierung der Projektabwicklung

Software:

- gute AutoCad/Revit Kenntnisse
- sehr gute ABK Kenntnisse oder Kenntnisse eines anderen Ausschreibungsprogrammes
- gute MS-Office Kenntnisse

Die Tätigkeit ist dynamisch und abwechslungsreich. Die Arbeitsweise im Team ist professionell und engagiert, wir sind fokussiert darauf, Projekte zu realisieren.

Entgelt:

laut Kollektivvertrag: BG 5, 5. Jahr
Brutto € 3.529,00 je nach Qualifikation und Ausbildung ist eine Überzahlung möglich
Arbeitszeit: Vollzeit, 40 Std./Woche, sofortiger Arbeitsbeginn

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen mit dem Vermerk „ÖBA“ an:

bewerbung@malekherbst.com
www.malekherbst.com